

**Département de l'Isère
Canton de l'Oisans
Commune LES DEUX ALPES**

DELIBERATION N° 2021-016

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 16 février 2021

L'an deux mille vingt et un, le 16 février à 17 h,

Conformément à la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise, le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 12 février 2021, a tenu une réunion en session ordinaire à la mairie, en présentiel et à distance, par visioconférence, sous la présidence de M. Christophe AUBERT.

Etaient présents en séance : Christophe AUBERT, maire,

Éric GRAVIER, Cécile NEYRAUD, adjoints

Jean-Luc BISI, Enrica TASSO, Ugo MOUNIER, Céline VALETTE, Fabien VEYRAT, Jocelyne MARTIN, Stéphanie DEBOUT, Pascal ESPITALIER, conseillers municipaux.

Etaient présents en visioconférence : Agnès ARGENTIER, adjointe, Pierre BALME, maire délégué Venosc, Laurent GIRAUD, Anne MILLET, Paul VAN LEEUWEN, conseillers municipaux.

Etaient absents ou excusés : Camille DURDAN, André GARDEN

Etaient représentés dans le cadre d'une procuration :

Patrick PELLORCE donne pouvoir à Cécile NEYRAUD

Françoise MOREAU donne pouvoir à Agnès ARGENTIER

Marie-Hélène COING donne pouvoir à Enrica TASSO

Delphine VAZEUX donne pouvoir à Jocelyne MARTIN

Angélique AGUILAR donne pouvoir à Jocelyne MARTIN

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT), il a été procédé à la nomination des secrétaires de séance pris au sein du conseil : Mme Céline VALETTE et Pascal ESPITALIER ayant obtenu la majorité des suffrages, ont été désignés pour remplir ces fonctions qu'ils ont acceptées et conformément à l'article L.2121-18 du même code, la séance a été publique.

DOMAINE : COMMANDE PUBLIQUE – 1.4 – Autres types de contrat

OBJET : Parking municipal Venosc - Concession de stationnement au profit de la société NISA CONSEIL

Monsieur le maire expose à l'assemblée que l'article UB 12 du plan local d'urbanisme de la commune déléguée de Venosc précise que la commune peut faire application de l'article L.151-33 du Code de l'Urbanisme qui stipule que lorsque le bénéficiaire du permis ne peut satisfaire aux obligations de création de places de stationnement, il peut être tenu quitte de ses obligations en justifiant que les places qu'il ne peut réaliser lui-même, soient obtenues par l'intermédiaire d'une concession à long terme dans un parking de stationnement public existant ou en cours de réalisation et situé à proximité de l'opération, ou par l'acquisition de places de stationnement dans un parking privé répondant aux mêmes conditions.

La société NISA CONSEIL, représentée par M. Joël Saille, est confrontée à cette situation car la création de 34 m² de surface de plancher supplémentaire issue de l'aménagement d'un vide sanitaire ne lui permet pas la réalisation d'une place de stationnement.

Aussi, il sollicite la possibilité de bénéficier d'une concession de stationnement.

S'agissant d'une pratique usuelle, Monsieur le maire propose à l'assemblée de conclure une convention de concession pour une place de stationnement dans le parking souterrain municipal de Venosc pour une durée de 10 ans et d'en fixer la redevance annuelle au tarif de 1800 €.

Le conseil municipal ayant entendu cet exposé, après en avoir délibéré et après que Monsieur le Maire ait demandé à l'assemblée de se prononcer pour ou contre la délibération soumise au vote ou à s'abstenir, à la majorité des membres présents et à distance, avec les abstentions d'Agnès Argentier, Céline Valette, Fabien Veyrat, Jocelyne Martin et Stéphanie Debout :

- **DECIDE** de conclure avec la société NISA CONSEIL, représentée par M. Joël Saille, une convention de concession pour une place de stationnement dans le parking municipal de Venosc, pour une durée de 10 années ;
- **FIXE** le montant de la redevance annuelle au tarif de 1800 € ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de concession.

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et ans que dessus. Au registre sont les signatures.

Pour extrait conforme,
Le maire, Christophe AUBERT

